

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

**Příjemce: společníci společnosti KOVÁRSKO a.s.,
se sídlem v Lánově 43, PSČ 543 41**

Zpráva o účetní závěrce

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti KOVÁRSKO a.s., se sídlem v Lánově 43, PSČ 543 41 tj. rozvahu k 31.12.2014, výkaz zisku a ztráty za období od 01.01.2014 - 31.12.2014 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti KOVÁRSKO a.s. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti KOVÁRSKO a.s., se sídlem v Lánově 43, PSČ 543 41. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Naši úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti KOVÁRSKO a.s., se sídlem v Lánově 43, PSČ 543 11 k 31.12.2014 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok 2014 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok: Bez výhrad

Blansko dne 24.4.2015

Ověření provedla auditorská společnost

EKI AUDIT, s.r.o., Fügnerova 6, 67801 Blansko.

zapsaná v seznamu auditorských společností vedeném Komorou auditorů ČR pod poř. č. 203.

Ing. Stanislav Pelikán
auditor
číslo oprávnění 461

Přílohy: Rozvaha

Výkaz zisku a ztrát

Příloha k účetní závěrce v plném rozsahu



R O Z V A H A (bilance)
v plném rozsahu

ke dni 31.12.2014
v tis.CZK

Název a sídlo úč. jednotky
Kovarsko, a.s.

Rok	Měsíc	IČO
2014	12	60109165

543 41 Lanov

Označení	T E X T	Bilic řádku	Běžné účetní období			Min. úč. období Netto *
			Brutto	Korekce	Netto	
	AKTIVA CELKEM	010000	58890	- 28250	30740	31950
B.	Dlouhodobý majetek	040000	56314	- 28250	28064	29416
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	100000	54068	- 28250	25818	26834
B.II.1.	Pozemky	100100	3029	- 0	3029	3199
B.II.2.	Stavby	100200	46939	- 24313	22626	23396
B.II.3.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	100300	3868	- 3736	132	208
B.II.6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	100600	201	- 201	0	0
B.II.7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	100700	31	- 0	31	31
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	130000	2246	- 0	2246	2582
B.III.1.	Podíly - ovládaná osoba	130100	701	- 0	701	701
B.III.3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	130300	0	- 0	0	0
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry- ovládaná nebo ovládaná osoba, podstatný vliv	130400	0	- 0	0	336
B.III.5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	130500	1545	- 0	1545	1545
C.	Oběžná aktiva	160000	1986	- 0	1986	1868
C.I.	Zásoby	090000	319	- 0	319	136
C.I.5.	Tobůi	090500	319	- 0	319	136
C.III.	Krátkodobé pohledávky	250000	1476	- 0	1476	1658
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	250100	774	- 0	774	1022
C.III.6.	Stát - daňové pohledávky	250600	121	- 0	121	36
C.III.7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	250700	9	- 0	9	10
C.III.9.	Jiné pohledávky	250900	572	- 0	572	590
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	260000	181	- 0	181	74
C.IV.1.	Peníze	260100	10	- 0	10	5
C.IV.2.	Účty v bankách	260200	181	- 0	181	69
D.I.	Časové rozlišení	310000	690	- 0	690	666
D.I.3.	Příjmy příštích období	310300	690	- 0	690	666

Označení	T E X T	číslo řádku	Běžné úč. období	Min. úč. období
	PASIVA CELKEM	400000	30740	31950
A.	Vlastní kapitál	440000	27940	29062
A.I.	Základní kapitál	470000	26907	26907
A.I.1.	Základní kapitál	470100	26907	26907
A.II.	Kapitálové fondy	500000	726	726
A.II.2.	Ostatní kapitálové fondy	500200	726	726
A.III.	Fondy ze zisku	530000	3117	3117
A.III.1.	Rezervní fond	530100	3117	3117
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	560000	-1698	0
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let	560200	-1698	0
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ -)	590000	-1122	-1688
B.	Cizí zdroje	620000	2830	2862
B.II.	Dlouhodobé závazky	680000	2028	1896
B.II.10.	Odložený daňový závazek	681000	2028	1896
B.III.	Krátkodobé závazky	710000	772	967
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	710100	478	514
B.III.5.	Závazky k zaměstnancům	710500	265	411
B.III.6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	710600	24	30
B.III.8.	Krátkodobé přijaté zálohy	710800	5	12
C.I.	Časové rozlišení	770000	0	25
C.I.1.	Výdaje příštích období	770100	0	25

Sestaveno dne: 14.04.2015	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání pronájem nemovitostí velkoobchod	Pozn.: roční výkaz

Výkaz zisku a ztráty - druhové členění
v plném rozsahu

ke dni 31.12.2014
v tis.CZK

Název a sídlo úč. jednotky
Kovářsko, a.s.

Rok	Měsíc	IČO
2014	12	60109165

543 41 Láňov

Označení	T E X T	číslo řádku	Skutečnost v účet.období	
			Sledované	Minulém *
I.	Tržby za prodej zboží	010000	5966	5796
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	030000	5742	5634
+	Obchodní marže	050000	224	162
II.	Výkony	070000	1367	1539
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	070100	1367	1539
B.	Výkonové spotřeby	090000	1044	840
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	090100	217	228
B.2.	Služby	090200	827	612
+	Přidaná hodnota	110000	547	921
C.	Osobní náklady	130000	1066	1542
C.1.	Mzdové náklady	130100	492	610
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	130200	312	337
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	130300	244	383
C.4.	Sociální náklady	130400	17	12
D.	Daně a poplatky	150000	96	113
E.	Odpisy dlouhodobého nematného a hmotného majetku	170000	844	852
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	190000	369	327
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	190100	369	324
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	190200	0	3
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	210000	170	508
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	210100	170	499
F.2.	Prodáváný materiál	210200	0	2
G.	Zn.stavy rezerv a opr.položek v provozní oblasti a komplexních nákl.příštích obd.	230000	0	-2575

Označení	T E X T	Číslo řádku	Skutečnost v účet. období	
			Sledovaném	Minulém *
IV.	Ostatní provozní výnosy	250000	30	60
H.	Ostatní provozní náklady	270000	17	105
*	Provozní výsledek hospodaření	330000	-1047	771
X.	Výnosové úroky	510000	66	75
XI.	Ostatní finanční výnosy	650000	0	7
O.	Ostatní finanční náklady	370000	9	2584
*	Finanční výsledek hospodaření	630000	57	-2502
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	650000	132	-43
Q.2.	- odložená	650200	132	-43
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	670000	-1122	-1688
***	Výsledek hospodaření za úč. období (+/-)	790000	-1122	-1688
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	600000	-990	-1731

Gestaveno dne: 14.04.2015	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání pronájem nemovitosti velkoobchod	Form.: roční výkaz

Příloha
k účetní závěrce Kovársko, a.s. Lánov
za účetní období
od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014

Název : **Kovársko, a.s.**
Sídlo: **543 41 Lánov 43**
IČ : **60109165**
DIČ : **CZ60109165**

I.
Obecné údaje

1. Základní údaje :

- a) Datum vzniku : 1. 1. 1994
b) Předmět činnosti : Zemědělská prvovýroba
Úprava, zpracování zemědělských produktů
Velkoobchod
Specializovaný maloobchod
Provozování čerpacích stanice s palivy a mazivy
Správa a údržba nemovitosti
Pronájem a půjčování věcí movitých
c) Osoby podílející se 20% a více na základním jmění : - nevyskytují se
d) Změny a dodatky v obchodním rejstříku během roku 2014 : - nevyskytly se
e) Organizační struktura podniku a její změny :
jednostupňové řízení – tři zaměstnanci
f) Jména a příjmení statutárních orgánů:
Předseda představenstva : JUDr. Vilém Fránek , 6. 1. 1967
Místopředseda představenstva: Ing. Ivan Kolovecký, 16. 12. 1966
Člen představenstva: Ing. František Cerman, 23. 2. 1962
Člen dozorčí rady: Ing. Michal Mišun, 25. 11. 1967
Člen dozorčí rady: Ing. Aleš Srnec, 13. 2. 1967
Předseda dozorčí rady: Jiří Mikulášek, 24. 11. 1951

- 2) **Subjekty, v nichž má účetní jednotka větší než 20% podíl na jejich základním jmění :**
71,54% podíl ve společnosti Hestie, s.r.o.

- 3) **Počet zaměstnanců a osobní náklady :**
Průměrný počet zaměstnanců během účetního období : 2
z toho řídících pracovníků : 1

Osobní náklady (v tis.Kč) celkem :	1066
Mzdové náklady :	493
Odměny členům orgánů :	312
Náklady na soc.a zdr. zabezpečení :	244
Sociální náklady :	17

- 4) **Půjčky, úvěry, záruky a ostatní plnění poskytnutá členům statutárních a řídících orgánů, akcionářům a společníkům :**
Poskytnuty - akcionář Urbanová: ve výši 750 000,-Kč

II.

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

1) Způsoby ocenění :

1) Zásoby nakupované:

- oceněny pořizovací cenou, metoda vedení A pro SU : 112, 132

2) Zásoby vytvořené ve vlastní režii:

- nejsou vytvářeny

3) Hmotný a nehmotný investiční majetek vytvořený vlastní činností :

- nevytváří se

4) Cenné papíry a majetkové účasti:

- účetní jednotka vlastnila v účetním období cenné papíry a majetkové účasti. Oceňuje je pořizovací cenou.

2) Reprodukční pořizovací cena:

- nebyla použita

3) Druhy nákladů zahrnovaných do cen zásob:

- nebylo použito

4) Změny způsobu oceňování a postupu odepisování a účtování:

- nebylo použito

5) Způsob stanovení opravných položek:

- a) za r. 2014 nebyly stanoveny

6) Způsob sestavení odpisových plánů pro DHM

a) Základní principy účetního odpisového plánu:

roční sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti předmětu roční procentní sazbou, účetní odepisování je rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů od následujícího měsíce po zařazení.

b) Použitý způsob evidence drobného dlouhodobého hmotného majetku:

- přímé zahrnutí do nákladů s následnou operativní evidencí

7) Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na Kč:

- a) nebylo použito

III.

Doplňující informaci k rozvaze a výkazu zisků a ztrát :

1) Významné položky výkazu, podstatné pro hodnocení pozice podniku:

a) Doměrky daně z příjmů za minulé období: - nevyskytly se

b) Rozpis dlouhodobých bankovních úvěrů : - nevyskytly se

c) Přijaté dotace na investiční a provozní účely: - nevyskytly se

d) Ostatní významné položky ovlivňující finanční, majetkovou a důchodovou pozici podniku:

- nevyskytly se

- e) Významné události, nastalé mezi datem účetní závěrky a datem předání výkazu:
- nevyskytly se

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek:

- a) Rozpis hlavních skupin movitého DHM (v tis. Kč)

	PC	Oprávky	ZC
Stavby (021)	46 940	24 313	22 627
Stroje, přístroje a zařízení (022)	1 915	1 904	11
Dopravní prostředky (022)	1 906	1 784	122
Drobný DHM (022)	48	48	0
Ostatní DHM (029)	201	201	0
Pozemky (031)	3 199	--	3 199

- b) Rozpis nehmotného dlouhodobého majetku (tis. Kč)
- nevyskytují se

- c) DHM pořízený formou finančního pronájmu
- nevyskytuje se

- d) Tituly přírůstku a úbytku DM dle hlavních skupin

	PS	Nákup	Prodej
Stavby (021)	46 940	0	0
Stroje, přístř.a zař. (022)	1 915	0	0
Dopravní prostředky (022)	1 906	0	0
Drobný DHM (022)	48	0	0
Ostatní DHM (029)	201	0	0
Pozemky (031)	3 199	0	170
Rozestavěný DM (042)	31	0	Zař.do DM 0

	Vyřazení	Kon.stav	Prodej.cena (ú. 641)
Stavby	0	46 940	0
Stroje, přístř.a zař.	0	1 915	0
Dopravní prostř.	0	1 906	0
Drobný DHM	0	48	0
Ostatní DHM	0	201	0
Pozemky	0	3 029	568
Rozestavěný DM	0	31	0

- z toho lesní pozemky – 750 m² v k.ú. Lipůvka

- e) Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze v PC
- nevyskytuje se

- f) Majetek zatížený zástavním právem
-nevyskytuje se

- g) Majetek s tržním oceněním výrazně vyšším než účetním vč. akcií:
-nevyskytuje se

h) Majetkové účasti v tuzemsku a zahraničí (v Kč):

Druh	Emitent	Účetní hodnota
Obch. podíl	Hestie, s.r.o.	700 680
		Obchodní rejstřík
		1 252 000

4) **Pohledávky:**

a. pohledávky celkem	760 301,00 Kč
b. pohledávky do splatnosti	174 436,00 Kč
c. pohledávky po lhůtě splatnosti:	585 865,00 Kč
d. pohledávky k podnikům ve skupině:	0,00 Kč
e. pohledávky kryté podle zástavního práva:	0,00 Kč
f. pohledávky nezachycené v rozvaze:	0,00 Kč

5) **Základní kapitál:**

a) popis změn základního kapitálu v průběhu účetního období (v Kč.)

Složka ZK	Počáteční stav	+/- změna	Konečný stav
Základní kapitál	67 267 000	-	26 906 800
Vlastní akcie	--	--	--
Emisní ážio	--	--	--
Ostat.kap.fondy	726 226	0	726 226
Zákon.rezervní fond	3 117 476	409 641	3 117 476
Nedělitelný fond	--	--	--
Statutární fondy	--	--	--
Restituční rezerva	--	--	--
Oceň. rozd. z vydávání	--	--	--
Sociální fond	--	--	--
Nerozdělený zisk	--	--	--
Neuhrazená ztráta	0	-1 688 009	1 688 009
HV běžného období	--	--	-1 122 011
Odložená daň	1 896 299	131 992	2 028 291

b) **Rozdělení zisku / ztráty :**

Ztráta byla převedena, v souladu s rozhodnutím valné hromady, na účet neuhrazených ztrát minulých let.

c) **Základní jmění:**

Druh akcií	Počet akcií	Nominální výše	Nesplacená výše	Lhůta splatnosti
na majitele	67 267	400	--	--

6) **Závazky:**

a. závazky celkem	476 363,40 Kč
b. Závazky po splatnosti	30 161,00 Kč
c. Závazky 180 dnů po lhůtě splatnosti:	30 000,00 Kč
d. Závazky k podnikům ve skupině:	0,00Kč
e. Závazky kryté podle zástavního práva či jinak zajištěné:	0,00Kč
f. Závazky nezachycené v rozvaze:	0,00Kč

7) **Zákonné a ostatní rezervy:**

- nebyly tvořeny.

8) Výnosy z běžné činnosti (v tis.Kč):

Hlavní činnosti (v tis. Kč)	Celkem	Tuzemsko
Prodej služeb	1 367	1 367
Tržby za prodej zboží	5 966	5 966
Tržby z prodeje DHM	568	568
Tržby z prodeje mat.	1	1
Ostatní provoz.výnosy	30	30
Tržby z prodeje cen.pap.	0	0
Zúčtování oprav.položek	0	0
Výnosové úroky	66	66
Ostatní finanč.výnosy	0	0
Mimofádné výnosy	0	0
Celkem	7 998	7 998

9) Celkové výdaje vynaložené v účetním období na výzkum a vývoj:

- nebyly vynaloženy

10) Transakce uzavřené se spřízněnou osobou:

- nebyly uskutečněny

11) Celková odměna účtovaná za účetní období za povinný audit roční účetní závěrky:

cca 30 000,- Kč (vč. DPH)

IV.

Přehled o peněžních tocích (CASH FLOW)

Vlastní přehled – viz příloha

V Lánově dne 16. 4. 2015

Zpracovala: Cermanová Dagmar

